

**SADRŽAJ – INDICE****Str. – Pag.**

	<b>Gradsko vijeće – Consiglio municipale</b>	
24a.	III. Izmjena i dopuna Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Rovinj-Rovigno	<b>2</b>
	Terza modifica e integrazione del Programma di disposizione dei terreni agricoli di proprietà della Repubblica di Croazia situati nel territorio della Città di Rovinj-Rovigno	<b>3</b>
25.	Rješenja o imenovanju članova radnih tijela Gradskog vijeća	<b>14</b>
	Decreti di nomina dei membri degli organismi di lavoro del Consiglio municipale	<b>15</b>
	<b>Gradsko poglavarstvo – Giunta municipale</b>	
26.	Pravilnik o uvjetima uređenja pročelja u „0.zoni“	<b>26</b>
	Regolamento sulle condizioni di sistemazione delle facciate nella „zona 0“	<b>27</b>

Na temelju članka 30. i 31. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 152/08), Pravilnika o dokumentaciji potrebnoj za donošenje programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 20/09), a sukladno Strategiji gospodarenja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Države (Vlada Republike Hrvatske, 17. listopada 2001.), te članka 51. Statuta Grada Rovinja-Rovigno („Službeni glasnik Grada Rovinj-Rovigno“ broj 5/02-pročišćeni tekst i 5/04), Gradsko vijeće Grada Rovinj-Rovigno, na sjednici održanoj dana 9. travnja 2009. godine donijelo je

### **III. izmjenu i dopunu Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Rovinj-Rovigno**

#### **Članak 1.**

U Programu raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Rovinj-Rovigno Klasa: 320-01/01-01/76, Ur.broj: 2171/01-1-03-1 od 28. studenoga 2002. godine („Službeni glasnik Grada Rovinj-Rovigno“ broj 7A/03), na koji je Ministarstvo poljoprivrede i šumarstva dalo Suglasnost Klasa: 320-02/03-01/777, Ur.broj: 525-02-03-02/JI od 09. lipnja 2003. godine, Dopuni Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Rovinj-Rovigno Klasa: 320-01/08-01/112, Ur.broj: 2171-01/01-01-08-2 od 11. kolovoza 2008. godine („Službeni glasnik Grada Rovinj-Rovigno“ broj 6/08), na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo Suglasnost Klasa: 320-02/08-01/1192, Ur.broj: 525-9-08-2/DL od 14. kolovoza 2008. godine, te II. Dopuni Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Rovinj-Rovigno Klasa: 320-01/08-01/173, Ur.broj: 2171-01/01-01-08-2 od 18. prosinca 2008. godine („Službeni glasnik Grada Rovinj-Rovigno“ broj 1/09), na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo Suglasnost Klasa: 320-02/08-01/2095, Ur.broj: 525-08-1-0364/09-2 od 31. prosinca 2008. godine:

U Uvodu u točki I. SADAŠNJE STANJE u odlomku 2. (stranica 3. „Službenog glasnika“) iza riječi «evidentirano je» mijenja se površina te ista sada glasi: 1.766,74 hektara, odnosno postojeća površina povećava se za 7,03 ha.

U točki I. SADAŠNJE STANJE Tablica br. 1. (stranica 3. „Službenog glasnika“) mijenja se u cijelosti te ista sada glasi:

**Tablica 1.**

Struktura državnog poljoprivrednog zemljišta na području Grada Rovinj-Rovigno

Katastarske kulture	Površina hektara
Oranice i vrtovi	409,36
Maslinici	120,05
Vinogradi	135,90
Livade	50,48
<i>Obradivo ukupno</i>	<i>715,79</i>
Pašnjaci	1.034,84
Trstici	16,11
Sveukupno	1.766,74

Izvor: Ured za katastar i geodetske poslove, Istarska županija-ispostava Rovinj-Rovigno

U točki I. SADAŠNJE STANJE odlomak 3. (stranica 4. „Službenog glasnika“) mijenja se u cijelosti te isti sada glasi:

Najveći dio poljoprivrednih površina u vlasništvu Republike Hrvatske od ukupno 1.766,74 ha čine pašnjaci s udjelom od 58,58 %, slijedi obradivo zemljište s udjelom od 40,52 % (oranice 23,17 %; maslinici 6,80 %; vinogradi 7,70 % i livade 2,85 %) , te trstici i bare s 0,9 %.

U točki I. SADAŠNJE STANJE **Tablica 2.** (stranica 5. „Službenog glasnika“) mijenja se te ista sada glasi:

**Tablica 2.**  
Sadašnje stanje raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH  
na području grada Rovinj-Rovigno

		oranice	vrtovi	vinogradi	maslinici	livade	pašnjaci	bare, trstici, močvare	ukupno
		1	2	3	4	5	6	7	
<b>SADAŠNJE STANJE - dosadašnje raspolaganje</b>									
a	koncesija								
b	zakup	136,85		56,41	40,45	17,79	44,75	0,79	297,04
c	čl. 58								
d	služnost								
e	skrb (prodaja)								
f	prodaja								
g	darovanje								
h=a+b+c+d+e+f+g	ukupno raspolagano	136,85		56,41	40,45	17,79	44,75	0,79	297,04
i=e+f+g	privatizirano								
j	neraspolagano	272,51		79,49	79,60	32,69	990,09	15,32	1.469,70
k=h-i+j	raspoloživo	409,36		135,90	120,05	50,48	1.034,84	16,11	1.766,74

Na stranici 8. „Službenog glasnika“ točka „maksimalna oranična površina koja se može dati u zakup je 20 ha, dok je za pašnjake maksimalna površina 50 ha“ briše se.

Na stranici 9. „Službenog glasnika“ iza odlomka „Granice (prodaja, zakup)...“ dodaju se novi odlomci koji glase:

„Na temelju odredbe čl.31.st.8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 152/08), ograničava se maksimalna površinu koja se može dati u zakup pojedinoj fizičkoj ili pravnoj osobi na 20 ha zemljišta neovisno o katastarskoj kulturi.

U predmetnu maksimalnu površinu uračunavaju se sve površine državnoga poljoprivrednog zemljišta koje je pojedina fizička ili pravna osoba kupila ili dobila u zakup po natječajima provedenim do stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ br. 152/08).

**B. TABLICA 1.** (stranica 10. „Službenog glasnika“) mijenja se te ista sada glasi:

**B. TABLICA 1**

		oranice	vrtovi	vinogradi	voćnjaci i maslinici (maslinici 99%)	livade	pašnjaci	bare, trstici, močvare	ukupno
		1	2	3	4	5	6	7	8=1+2+3+4+5+6+7
<b>SADAŠNJE STANJE - dosadašnje raspolaganje</b>									
a	koncesija								
b	zakup	136,85		56,41	40,45	17,79	44,75	0,79	297,04
c	čl. 58								
d	služnost								
e	skrb (prodaja)								
f	prodaja								
g	darovanje								
h=a+b+c+d+e+f+g	ukupno raspolagano	136,85		56,41	40,45	17,79	44,75	0,79	297,04
i=e+f+g	privatizirano								
j	neraspolagano	272,51		79,49	79,60	32,69	990,09	15,32	1.469,70
k=h-i+j	raspoloživo	409,36		135,90	120,05	50,48	1.034,84	16,11	1.766,74
<b>PROGRAM RASPOLAGANJA</b>									
l	povrat imovine	10,08		1,44	3,49		19,14		34,15
m	prodaja								
n=l+m	privatizacija								
o	zakup	399,28		134,46	116,56	50,48	1.015,70	16,11	1.732,59
p	koncesija								
r	ostalo								
s=n+o+p+r	ukupno	409,36		135,90	120,05	50,48	1.034,84	16,11	1.766,74

U točki 2. Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u odlomku 1. (stranica 10. „Službenog glasnika“) iza riječi «utvrđuje od ukupno» mijenja se površina te ista sada glasi: 1.766,74 hektara.

U istom odlomku mijenjaju se točke 1. i 2. te iste sada glase:

1. 1,94 % odnosno 34,15 hektara kao rezervaciju za povrat
2. 98,06 % odnosno 1.732,59 hektara za zakup

Na stranici 11. „Službenog glasnika“ iza odlomka „Uzimajući u obzir...“ dodaje se novi podnaslov „Podaci o dosadašnjem raspolaganju poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Rovinj-Rovigno“ te slijedeća tablica:

R.br.	Popis k.č. 1. natječaj	Oblik raspolaganja	Razdoblje zakupa
1.	7104/2	zakup	10 godina
2.	7105/2	zakup	50 godina
3.	7106/2	zakup	10 godina
4.	7106/3	zakup	50 godina
5.	7105/1	zakup	10 godina
6.	7102/2	zakup	25 godina
7.	7104/4	zakup	10 godina
8.	7106/6	zakup	10 godina
9.	7106/7	zakup	10 godina
10.	1683	zakup	25 godina
11.	1734/1	zakup	25 godina
12.	6304/1	zakup	50 godina
13.	1659/4	zakup	50 godina
14.	5627/2	zakup	25 godina
15.	2238/2	zakup	50 godina
16.	3987/1	zakup	50 godina
17.	1761	zakup	50 godina
18.	2366/5	zakup	50 godina
19.	1135	zakup	50 godina
20.	5716	zakup	50 godina
21.	5700/2	zakup	50 godina
22.	6273	zakup	50 godina
23.	7390/2	zakup	50 godina
24.	1785	zakup	50 godina
25.	986	zakup	50 godina
26.	3178/2	zakup	50 godina
27.	1163/1	zakup	50 godina
28.	1175	zakup	50 godina
29.	1183	zakup	50 godina
30.	2862	zakup	50 godina
31.	3171	zakup	50 godina
32.	3177/2	zakup	50 godina
33.	3184/3	zakup	50 godina
34.	3173	zakup	50 godina
35.	3175	zakup	50 godina
36.	3179	zakup	50 godina
37.	2781/4	zakup	50 godina
38.	2837/2	zakup	50 godina
39.	2838/1	zakup	50 godina
40.	352	zakup	25 godina
41.	368	zakup	50 godina
42.	378	zakup	50 godina
43.	2782/2	zakup	25 godina
44.	5889	zakup	50 godina
45.	5890/2	zakup	50 godina
46.	5810/2	zakup	50 godina
47.	5907	zakup	50 godina

48.	5908/4	zakup	50 godina
49.	5692/1	zakup	50 godina
50.	110/1	zakup	50 godina
51.	110/4	zakup	50 godina
52.	111/5	zakup	50 godina
53.	5264	zakup	50 godina
54.	5259	zakup	50 godina
55.	5268	zakup	50 godina
56.	1126/1	zakup	25 godina
57.	6799/2	zakup	50 godina
58.	6799/3	zakup	50 godina
59.	8070/2	zakup	50 godina
60.	6285	zakup	50 godina
61.	6286	zakup	50 godina
62.	6290	zakup	50 godina
63.	6341	zakup	10 godina
64.	6283	zakup	50 godina
65.	6284	zakup	50 godina
66.	4380	zakup	50 godina
67.	7988	zakup	50 godina
68.	6830/1	zakup	50 godina
69.	7994/2	zakup	50 godina
70.	4225/9	zakup	50 godina
71.	5058/3	zakup	10 godina
72.	5057	zakup	10 godina
73.	2256/1	zakup	25 godina
74.	2256/5	zakup	25 godina
75.	2226	zakup	50 godina
76.	4348/2	zakup	25 godina
77.	4333	zakup	25 godina
78.	4334	zakup	25 godina
79.	2114	zakup	50 godina
80.	4357/1	zakup	10 godina
81.	2251/2	zakup	25 godina
82.	2251/1	zakup	25 godina
83.	2253/1	zakup	25 godina
84.	1745	zakup	25 godina
85.	2958	zakup	25 godina
86.	3919/4	zakup	50 godina
87.	3995/1	zakup	50 godina
88.	5481/4	zakup	50 godina
89.	5481/8	zakup	10 godina

U točki 1. Površine određene za povrat (stranice 11-12. „Službenog glasnika“) iza postojećih tablica dodaje se slijedeća tablica:

Broj k.č.	Opis/Kultura	Površina u m <sup>2</sup>
2698 <sup>1*</sup>	oranica	2.363,00
2705 <sup>2*</sup>	oranica	1.935,00
2706 <sup>3*</sup>	oranica	1.820,00
7547 <sup>4</sup>	vinograd	1.169,00
7566 <sup>5</sup>	pašnjak	152,00
	vinograd	1.369,00
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>8.808 m<sup>2</sup> 0,88 ha</b>

<sup>1-5</sup> Navedene katastarske čestice brišu se iz kategorije površine određene za zakup i dodaju se u kategoriju površine određene za povrat.

\* - uvjet Hrvatskih voda – predmetne čestice se mogu dati u zakup na rok od 5 (pet) godina te zakupac potpisuje izjavu kojom se obvezuje da će bez potraživanja pristati da se na predmetnoj nekretnini u inundacijskom pojasu širine 6 m od ruba vodotoka upiše vodno dobro.

U točki 3. Površine određene za zakup (stranice 14-72. „Službenog glasnika“) iza postojećih tablica dodaje se slijedeća tablica:

Broj k.č.	Opis/Kultura	Površina u m <sup>2</sup>
4198/1	oranica	1.977,00
4223/2*	oranica	4.884,00
6225/1	oranica	2.672,00
6225/2	oranica	1.791,00
6225/5	oranica	2.000,00
6234/3	oranica	1.950,00
6235/1	oranica	4.798,00
6235/2	oranica	4.700,00
6238/2	oranica	2.890,00
7618/2*	oranica	1.618,00
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>29.280,00 m<sup>2</sup></b> <b>2,93 ha</b>

Broj k.č.	Opis/ Kultura	Površina
6236/1	vinograd	4.3
6238/1	vinograd	2.382,00
6238/3	vinograd	2.688,00
7553/4 <sup>6</sup>	vinograd	1.195,00
7559	vinograd	320,00
7568*	vinograd	4.831,00
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>15.760,00 m<sup>2</sup></b> <b>1,58 ha</b>

Broj k.č.	Opis/ Kultura	Površina
6225/5	maslinjak	480,00
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>480,00 m<sup>2</sup></b> <b>0,048 ha</b>

Broj k.č.	Opis/ Kultura	Površina
4123/1*	pašnjak	7.810,00
6236/1	pašnjak	2.336,00

6238/1	pašnjak	1.408,00
6238/3	pašnjak	1.152,00
6240/2	pašnjak	2.940,00
7553/4 <sup>7</sup>	pašnjak	1.455,00
7568*	pašnjak	1.550,00
7618/1	pašnjak	8.730,00
<b>SVEUKUPNO</b>		<b>27.381,00 m<sup>2</sup></b> <b>2,74 ha</b>

<sup>617</sup> *Navedena katastarska čestica briše se iz kategorije površine određene za povrat i dodaje se u kategoriju površine određene za zakup.*

\* - uvjet Hrvatskih voda – predmetne čestice se mogu dati u zakup na rok od 5 (pet) godina te zakupac potpisuje izjavu kojom se obvezuje da će bez potraživanja pristati da se na predmetnoj nekretnini u inundacijskom pojasu širine 6 m od ruba vodotoka upiše vodno dobro.

### Članak 2.

Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja na ovu Dopunu Programa dalo je suglasnost Klasa: 320-02/09-01/830, Urbroj: 525-09-1-0364/09-3 od 28. travnja 2009. godine

### Članak 3.

Danom dobivanja suglasnosti iz prethodnog članka ova III. izmjena i dopunu Programa stupa na snagu te će se objaviti u „Službenom glasniku Grada Rovinj-Rovigno“.

Klasa: 320-01/09-01/37  
Ur. broj: 2171/01-1-09-2  
Rovinj-Rovigno, 9. travnja 2009. godine

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Mandantno povjerenstvo izabiru se:

1. Cinzia Ivančić, za predsjednicu,
2. Robert Mavrić, za člana,
3. Raoul Privileggio, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-1  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Odbor za izbor i imenovanje izabiru se:

1. Milan Mihovilović, za predsjednika,
2. Ambretta Medelin, za zamjenicu predsjednika
3. Davor Žufić, za člana,
4. Jadranka Andrijević, za člana,
5. Gracijano Švić, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-2  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Odbor za Statut, Poslovnik i propise izabiru se:

1. Davorin Flego, za predsjednika,
2. Sanja Đuričin, za zamjenicu predsjednika,
3. Vladimiro Uggeri, za člana,
4. Cinzia Ivančić, za člana,
5. Vinko Bujovac, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-3  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Odbor za gospodarstvo, financije i proračun izabiru se:

1. Petar Macura, za predsjednika,
2. Elida Knežević, za zamjenicu predsjednika,
3. Davor Žufić, za člana,
4. Jadranka Andrijević, za člana,
5. Raoul Privileggio, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-4  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Odbor za komunalno gospodarstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša izabiru se:

1. Robert Mavrić, za predsjednika,
2. Milan Mihovilović, za zamjenika predsjednika,
3. Aldo Radovan, za člana,
4. Elida Knežević, za člana,
5. Bruno Poropat, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-5  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Odbor za obrazovanje izabiru se:

1. Ambretta Medelin, za predsjednicu,
2. Lino Kuharić, za zamjenika predsjednice,
3. Tiziana Zovich, za člana,
4. Sanja Đuričin, za člana,
5. Gracijano Švić, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-6  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Odbor za kulturu izabiru se:

1. Nicolo' Sponza, za predsjednika,
2. Aldo Radovan, za zamjenika predsjednika,
3. Cinzia Ivančić, za člana,
4. Petar Macura, za člana,
5. Bruno Poropat, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-7  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Odbor za sport izabiru se:

1. Davor Žufić, za predsjednika,
2. Samuel Benussi, za zamjenika predsjednika,
3. Petar Macura, za člana,
4. Tiziana Zovich, za člana,
5. Raoul Privileggio, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-8  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Komisiju za pitanja i zaštitu prava autohtone talijanske nacionalne zajednice izabiru se:

1. Ambretta Medelin, za predsjednicu,
2. Tiziana Zovich, za zamjenicu predsjednice,
3. Vladimiro Uggeri, za člana,
4. Gianclaudio Pellizzer, za člana,
5. Maria Tamburini, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-9  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Odbor za dodjelu nagrade i priznanja grada izabiru se:

1. Milan Mihovilović, za predsjednika,
2. Lino Kuharić, za zamjenika predsjednika,
3. Nicolo' Sponza, za člana,
4. Samuel Benussi, za člana,
5. Gracijano Švić, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-10  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Odbor za predstavke i pritužbe izabiru se:

1. Jadranka Andrijević, za predsjednicu,
2. Sanja Đuričin, za zamjenicu predsjednice,
3. Davorin Flego, za člana,
4. Cinzia Ivančić, za člana,
5. Vinko Bujovac, za člana.

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-11  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

Sukladno članku 38. Poslovnika Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja br. 7/04) i čl. 16. Odluke o osnivanju radnih tijela Gradskog vijeća grada Rovinja (Službeni glasnik grada Rovinja, br. 8/04), Gradsko vijeće grada Rovinja na sjednici održanoj 16. srpnja 2009., donosi

## RJEŠENJE

### I

U Odbor za imenovanje ulica, trgova i toponomastiku izabiru se:

1. Milan Mihovilović, za predsjednika,
2. Robert Mavrić, za zamjenika predsjednika,
3. Aldo Radovan, za člana,
4. Nicolo' Sponza, za člana,
5. Vinko Bujovac, za člana,

### II

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja.

Klasa-Classe: 013-01/09-01/6  
Urbroj-Numprot: 2171/01-1-09-12  
Rovinj-Rovigno, 16. srpnja 2009.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
Davorin Flego, v.r.

## Gradsko poglavarstvo

Na temelju članka 37. Odluke o zakupu poslovnog prostora, (Službeni glasnik grada Rovinja-Rovigno 02/08) i čl. 65. Statuta Grada Rovinja («Službeni glasnik grada Rovinja br. 5/02, 5/04) Gradsko poglavarstvo na sjednici održanoj dana 6. travnja 2009. god. donijelo je

## PRAVILNIK o uvjetima uređenja pročelja u „0.zoni“

### Općenito

#### Članak 1.

Ovim Pravilnikom propisuju se pravila, odnosno uvjeti vanjskog uređenja poslovnih prostora u "0. zoni " prema Odluci o zakupu poslovnog prostora, s ciljem formiranja novog vizualnog identiteta Ulice Carera. Pravilnik je izrađen u skladu s Projektom za rekonstrukciju i izgradnju komunalne infrastrukture i partera Ulice Carera i priključnih trgova – ARHITEKTONSKI ELABORAT PROČELJA, te uz suglasnost Konzervatorskog odjela u Puli.

#### Članak 2.

Ovim Pravilnikom se određuju:

- zona za koju se propisuju pravila uređenja pročelja,
- prihvatljivi i neprihvatljivi elementi uređenja (boja pročelja, materijal i boja stolarije za sva pročelja u zoni, natpisi poslovnih prostora, tende za sve poslovne prostore u zoni, te ostali elementi koji se mogu postaviti na pročelje),
- postupak izdavanja uvjeta uređenja pročelja u skladu s ovim Pravilnikom u smislu gradske Odluke o zakupu poslovnog prostora,
- postupak izdavanja potvrde o zamjeni cjelokupne vanjske stolarije na predmetnom poslovnom prostoru.

### Članak 3.

Zahvat "0 zone" označen je na grafičkom prilogu 0. arhitektonskog elaborata pročelja i obuhvaća: sve zgrade u Ulici Carera, A. Ferrija br.1, E. De Amicisa br.1, zgrade na Trgu Campitelli, zgrade na Trgu na mostu br. 3, 4, 5, 6 i 7, zgrade na Trgu kralja Epulona, Beroaldov prolaz, Riccardo Daveggia 1, Trg na lokvi br. 1 (Komunalni servis), zgrade u Ulici Carducci br. 2 i 4.

### Elementi uređenja

#### Članak 4.

Elementi uređenja koje propisuje ovaj Pravilnik su:

1. uklanjanje neprihvatljivih elemenata s pročelja,
2. obnova pročelja,
3. sanacija i/ili zamjena stolarije,
4. rješenja tendi,
5. rješenja natpisa,
6. klima uređaji,
7. zaštitne rešetke,
8. oznake tvrtke korisnika prostora,
9. oznake ulica i kućnih brojeva,
10. oznake spomenika kulture,
11. oznake ustanova, uprave ili javnih poduzeća,
12. bankomati,

#### Članak 5.

Sa svih pročelja u zoni zahvata ovog Pravilnika moraju se ukloniti svi elementi koji nisu u skladu s ovim Pravilnikom, a to su:

- klima uređaji,
- tende,
- reklame, reklame s rasvjetom, obješene na pročelje ili konzolne,
- izlozi obješeni na pročelju,
- rasvjetna tijela,
- PVC rolete,
- satelitske antene,
- metalne rešetke za zaštitu otvora i svi slični elementi izvedeni na pročeljima.

Svi elementi koje treba ukloniti označeni su u grafičkom prilogu 3/B za svaku zgradu posebno. Ukoliko je došlo do promjene u postojećem stanju, nadležno tijelo gradske uprave za urbanizam i prostorno planiranje u suradnji s Konzervatorskim odjelom u Puli može predložiti i druge elemente za uklanjanje.

Vlasnici i zakupci su dužni ukloniti elemente s pročelja o svom trošku.

#### Članak 6.

Obnova pročelja se sastoji od:

- A - sanacije završne obrade pročelja
- B - sanacije kamenih elemenata

##### A - Sanacija završne obrade pročelja (ŽBUKA I BOJA)

Sanacija završne obrade pročelja podrazumijeva obradu pročelja u cijeloj površini iste uz predhodnu sanaciju pokrova i oluka.

Na grafičkom prikazu pročelja evidentirano je postojeće stanje žbuke. Ukoliko je ono loše potrebno je postojeću žbuku skinuti do nosivog sloja zida, kojeg je potrebno ispitati na zagađenje solima, te prema potrebi primijeniti žbuke za saniranje. U ostalim slučajevima pročelja se moraju ožbukati vapnenom glatkom zaribanom žbukom, koja mora pratiti neravnine pročelja. Debljina žbuke ne smije biti viša od 2.5 cm odnosno ne smije izlaziti izvan ravnine kamenih doprozornika i dovratnika.

Boja pročelja mora biti mineralnog sastava (nisu dozvoljene sintetske boje), a ton je definiran RAL skalom i odnosi se na pročelje u cijelosti.

U grafičkim prilogima broj 1. i 3/C. određene su boje pročelja za svaku zgradu pojedinačno. Boja pročelja određuje se za svaku zgradu u cijelosti.

##### B - Sanacija kamenih elemenata

Oštećeni kameni elementi, koji su evidentirani u grafičkom prikazu 3/B potrebno je sanirati sredstvom za popravak i rekonstrukciju kamena, a čiju je površinu potrebno obraditi identično postojećem kamenu. Ukoliko je oštećenje takvo da ugrožava sigurnost ljudi (npr. popucali nadvoj) potrebno je element zamijeniti novim, pri čemu element mora ostati identičan prvotnom stanju, u vrsti materijala, obradi te izgledu.

Pragove izvedene od ostalih vrsta kamena potrebno je zamijeniti masivom od kamena kirmenjaka. Nije dozvoljeno na kamenu prag postavljati kamene ploče ili ploče nekog drugog materijala.

Svi kameni elementi mogu se čistiti toplom vodom, ne-agresivnim sredstvom za pranje i ribačom četkom (metalne četke, kiseline ili pijeskarenje nisu prihvatljivi). Svi kameni dijelovi pročelja moraju biti izvedeni od lokalnog bijelog kamena.

#### **Članak 7.**

Jedini prihvatljiv materijal za stolariju (vrata, prozori, škure i grilje) je drvo u boji definiranoj u grafičkim prilogima 1. i 3/C.

Bravarija evidentirana grafičkim prilogom 3/B se skida i zamjenjuje stolarijom.

Postojeća stolarija boja se u novu boju, a prije bojanja sva oštećenja stolarije potrebno je sanirati.

U grafičkom prilogu 3/B osobito vrijednim elementima pročelja obilježena je originalna drvena stolarija, te metalne rešetke na prozorima koje je potrebno čuvati, odnosno restaurirati po potrebi.

Kod izmjene stolarije potrebno je izraditi nacrt sheme stolarije s detaljima.

#### **Članak 8.**

Tenda u smislu ovog Pravilnika je naprava koja služi kao zaštita od sunca, i postavlja se iznad ulaza u poslovni prostor odnosno izloga poslovnog prostora.

Tekstilni dio tende mora biti od impregniranog platna u boji koja će se odrediti u postupku izdavanja uvjeta uređenja pročelja.

Tende se mogu postaviti samo iznad poslovnih prostora određenih na grafičkom prikazu 2.

Konstrukcija tende definirana je jedinstveno za cijeli obuhvat po ovom Pravilniku.

Na tendu je moguće otisnuti natpis koji sadržava ime poslovnog prostora. Vrsta slova može biti po izboru korisnika, a veličina slova propisana je detaljima u grafičkom prilogu 4. Boja natpisa propisana je u grafičkom prilogu 4.

Tenda i njena konstrukcija ne smije ometati pješački i kolni prolaz.

#### **Članak 9.**

Natpisi se mogu postavljati na pročelja samo u zoni prizemlja u pravilu iznad otvora poslovnog prostora, a ispod prvog vijenca građevine, ili ako građevina nema prvi vijenac ispod prozora 1. kata građevine. Natpisi ne mogu biti postavljeni konzolno na pročelje građevine.

Natpis može sadržavati ime poslovnog prostora i namjenu prostora. Ukoliko se na natpisu piše namjena prostora ona mora biti na hrvatskom i talijanskom jeziku.

Natpis treba izraditi u skladu s grafičkim prilogom 5. Moguće ga je postaviti na poziciju određenu grafičkim prilogom 3/C.

Font natpisa može biti po izboru korisnika. Boja natpisa propisana je grafičkim prilogom 5.

Ukoliko se tenda ili natpis iz objektivnih razloga ne mogu postaviti na mjesto određeno grafičkim prilogom mjesto će odrediti nadležno tijelo gradske uprave za urbanizam i prostorno planiranje uz suglasnost Konzervatorskog odjela u Puli.

#### **Članak 10.**

Ugostiteljske terase nije moguće postavljati u Ulici Carera i Trgu na Lokvi. U zoni zahvata postavljanje ugostiteljskih terasa moguće je Trgu na mostu, Trgu Campiteli i na početak Ul. Riccardo Daveggio.

Svi elementi opreme terase moraju biti definirani i priloženi zahtjevu za korištenje javne površine sukladno čl. 5. Odluke o javnim površinama (Službeni glasnik grada Rovinja-Rovigno br. 8/06, 1/08 i 2/08).

Pod opremom terase smatraju se stolice, stolovi, suncobrani i vaze za cvijeće. Svi elementi opreme moraju biti visoke estetske i oblikovne kvalitete.

Na javnim površinama unutar zone nije moguće postavljanje vitrina za sladoled i pića, kao i ostale slične naprave.

#### **Članak 11.**

Klima uređaji, odnosno njihov vanjski dio jedinice u smislu ovog Pravilnika su montažno-demontažni uređaji za klimatiziranje stambenih i poslovnih prostorija.

Klima uređaji mogu biti postavljeni:

- unutar otvora na pročeljima (prozori, vrata i izlozi), uz uvjet da je prednja (vanjska) strana uređaja u ravnini s vanjskom (staklenom) površinom otvora, a prodor kroz plohu otvora treba prekriti odnosno zaštititi kvalitetnom i estetski oblikovanom maskom. Odvod kondenzata mora biti spojen na vertikalne odvodnje oborinske vode (oluci) koji su direktno spojeni na kanal oborinske odvodnje.

- eventualno ako je to moguće na krovu u krovnoj kućici uz uvjet da se uređaj zaštititi kvalitetnom i estetski oblikovanom maskom,

- na dvorišno pročelje (uz prethodnu konzultaciju s Konzervatorskim odjelom u Puli). Ukoliko se postavlja više uređaja, oni moraju biti grupirani u cjelinu.  
Svi kanali instalacija moraju biti postavljeni pod žbuku.

#### **Članak 12.**

Zaštitnu rešetku na otvorima poslovnih prostora moguće je postaviti tako da se rešetka nalazi između kamene erte i stolarije.

Zaštitnu roletu moguće postaviti na način da rolo kutija bude unutar prostora (ne smije se vidjeti na pročelju), a vodilica rolete skrivena između erte i stolarije.

#### **Članak 13.**

Oznake korisnika, namjene prostora i radnog vremena nije moguće postaviti na pročelje zgrade. Oznake korisnika, namjene prostora i radnog vremena moguće je postaviti unutar staklene površine otvora. Ova oznaka ne može biti veća od 30x20 centimetara. Sadržaj ovih oznaka propisan je zakonskim propisima iz područja trgovine i ugostiteljstva.

#### **Članak 14.**

Oznake ulica i kućnih brojeva mogu se postavljati prema objedinjenom gradskom dizajnu (metalna ploča s folijom veličine 56,5x35,0 cm).

#### **Članak 15.**

Oznake spomenika kulture mogu se postavljati prema objedinjenom gradskom dizajnu (polikarbonatna satinirana pločica širine 20 cm, duljine prema potrebi).

#### **Članak 16.**

Za označavanje ustanova, upravnih tijela, sjedišta tvrtki i sl. mogu se postaviti natpisne ploče maksimalne veličine 40x30 cm.

Može se postaviti više pločica jednih iznad drugih, ali uvijek istih veličina.

Ustanove koje prema drugim propisima moraju postavljati oznake mogu postaviti oznake u skladu s tim propisima.

#### **Članak 17.**

Bankomati se mogu postavljati unutar postojećih otvora na pročeljima tako da se ne zadire u fasadno platno i erte uz dozvolu nadležnog tijela gradske uprave za urbanizam i prostorno uređenje i uz suglasnost Konzervatorskog odjela u Puli.

Uz zahtjev potrebno je priložiti shemu postave bankomata.

#### **Članak 18.**

U zahvatu "0 zone" nije dozvoljeno postavljanje:

- izloga obješenih na pročelje,
- PVC roleta,
- reklame i konzolne reklame,
- satelitske antene i
- dodatnih rasvjetni tijela.

Svi kablovi instalacija moraju biti postavljeni pod žbuku.

Reklama u smislu ovog Pravilnika je natpis u vezi s imenom marke koji se prodaje u poslovnom prostoru.

#### **Članak 19.**

Nakon uklanjanja i postavljanja gore navedenih elemenata, oštećenja na pročelju nastala uklanjanjem i postavom potrebno je sanirati u skladu s pravilima struke o vlastitom trošku.

### **Grafički prilozi**

#### **Članak 20.**

Sastavni dio ovog Pravilnika je Arhitektonski elaborat pročelja koji sadrži sljedeće grafičke priloge:

0. Zona zahvata
1. Boje pročelja i boje stolarije
2. Situacija s prikazom pozicija tendi
3. Uređenje pročelja:
  - a/ postojeće stanje
  - b/ analiza postojećeg stanja
  - c/ prijedlog uređenja

4. Tip tende a/ tenda tip a i detalji  
b/ tenda tip b i detalji
5. Detalj natpisa

#### **Izdavanje uvjeta uređenja pročelja te potvrda**

##### **Članak 21.**

Nadležno tijelo gradske uprave za urbanizam i prostorno uređenje na zahtjev zainteresirane fizičke ili pravne osoba izdat će uvjete uređenja pročelja u skladu s uvjetima iz ovog Pravilnika.

Zahtjev iz prethodnog stavka mora sadržavati:

- kopiju katastarskog plana
- dokaz o vlasništvu ili pravu korištenja poslovnog prostora
- fotografiju postojećeg stanja
- namjenu prostora.

##### **Članak 22.**

Nadležno tijelo gradske uprave za urbanizam i prostorno uređenje na zahtjev nadležnog tijela gradske uprave za poslovne prostore izdat će uvjete uređenja gradskog poslovnog prostora, u smislu čl.26. Odluke o zakupu poslovnog prostora.

##### **Članak 23.**

Uvjeti za uređenje pročelja moraju minimalno sadržavati:

1. popis elemenata koji se moraju ukloniti s pročelja jer su u suprotnosti s ovim Pravilnikom,
2. prijedlog uređenja pročelja s grafičkim priložima (izvod iz arhitektonskog projekta),

##### **Članak 24.**

Izdavanjem uvjeta uređenja pročelja sukladno ovom pravilniku ne zadire se u postupak i ovlaštenja nadležnog konzervatorskog odjela u postupku izdavanja prethodnog odobrenja/ mišljenja za uređenje pročelja, odnosno na postupke ishodovanja lokacijskih dozvola i potvrda na glavni projekt.

Na temelju izdanih uvjeta za uređenje pročelja investitor je dužan izraditi projektnu dokumentaciju po ovlaštenom arhitektu, a koja će biti sastavni dio zahtjeva za izdavanje prethodnog odobrenja/ mišljenja od nadležnog konzervatorskog odjela, u skladu s člankom 62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03 i 157/03).

Nakon izdavanja prethodnog odobrenja/ mišljenja od nadležnog konzervatorskog odjela, konzervatorski odjel će jedan primjerak projektne dokumentacije s prethodnim odobrenjem/ mišljenjem dostaviti tijelu gradske uprave nadležnom za urbanizam i prostorno uređenje radi evidencije i praćenje stanja u prostoru.

Ukoliko tijelo gradske uprave nadležno za urbanizam utvrdi da se radovi ne izvode sukladno izdanom prethodnom odobrenju/ mišljenju obavijestit će o tome nadležni konzervatorski odjel, a u koliko se radovi izvode na poslovnom prostoru u vlasništvu Grada, obavijestit će i tijelo gradske uprave nadležno za poslovne prostore.

##### **Članak 25.**

Ukoliko svu vanjsku stolariju usklade s ovim Pravilnikom, obveznici plaćanja komunalne naknade za poslovne prostore u "0 zoni" mogu podnijeti zahtjev za oslobađanje plaćanja komunalne naknade sukladno čl. 8a. Odluke o komunalnoj naknadi («Službeni glasnik grada Rovinja – Rovigno» br. 10/01, 6/04, 2/05, 2/08).

Da bi ostvarila pravo iz prethodnog stavka, stranka je obvezna obratiti se nadležnom tijelu gradske uprave za urbanizam i prostorno uređenje radi izdavanja potvrde da je izvršila zamjenu cjelokupne vanjske stolarije na određenom poslovnom prostoru, u skladu s ovim Pravilnikom i s prethodnim odobrenjem/ mišljenjem nadležnog konzervatorskog odjela.

##### **Članak 26.**

Na prijedlog Pravilnika ishođeno je mišljenje Ministarstva kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Puli Klasa: 612-08/03-02/33, Urbroj: 532-04-14/3-08-44, od 16.listopada 2008.

##### **Članak 27.**

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku grada Rovinja-Rovigno.